

Profil ID: C7K7UA6DHO

Wohnort des Spezialisten: Deutschland, 45136

SAP FI, SAP RE, SAP REFX, SAP RE-FX

Mitarbeiterprofil

Certified SAP Solution Consultant Financials (Real Estate Management) (SAP RE und SAP REFX)

· Verwaltung von Immobilien

Erfassung und Verwaltung aller zur Verwaltung einer Immobilie notwendigen Objekte (Wirtschaftseinheit, Grundstück, Gebäude, Mieteinheit, Räume)

· Prozesse der Vermietung

Durchgängige Prozesse von der Erstellung des Mietvertrages über die Mietanpassung, Mietenbuchhaltung und -abrechnung bis hin zur Kündigung des Vertrages und der Abnahme der Mieteinheit.

· Fremdverwaltung

Unterstützung der Fremdverwaltung von Immobilien bis hin zur Abrechnung der Honorare bzw. der Kosten und Erlöse an die Eigentümer.

· Anmietung

Kreditorische Sicht auf den Vermietungsprozess zwecks Kontrolle der Zahlungsströme an den Vermieter und Eingang der Aufwände in die Bilanz.

· Steuerung immobilienrelevanter Geschäftsprozesse

Integration wesentlicher, im Immobilienmanagement anfallender Prozesse:

· anlagenwirtschaftliche Buchungen und Auswertungen

· Immobilien-Controlling (Kostenplanung/innerbetriebliche

Leistungsverrechnung/Kostenabrechnung/Profit-Center-Rechnung))

· Planung und Kontrolle von Neubauten, Instandhaltungs-, Modernisierungsmaßnahmen

· Bestellabwicklung und Obligoverwaltung zur Betreibung und Instandhaltung von Immobilien.

· Auswertungsmechanismen

Auswertung und Reporting von Immobilienstammdaten und Buchungen zur Unterstützung von Managemententscheidungen und zum Informationsbedarf für den Endbenutzer.

Quellen-URL (abgerufen am 24.05.2012 - 04:22):

<http://www.interconomy.de/profil/c7k7ua6dho/sap-fi-sap-re-sap-refx-sap-re-fx>